

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA

Eu, **Beatriz Almeida Nogueira**, portador(a) do RG nº 28.451.903-7 e inscrito(a) no CPF sob o nº 529.982.247-25, declaro para os devidos fins que sou casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Rodrigo Almeida Nogueira, inscrito no CPF sob o nº 111.444.777-35, e que dou a ele minha plena e expressa anuência, nos termos do artigo 1.647 do Código Civil, para o ato adiante descrito.

Ato consentido: venda do imóvel residencial matriculado sob o nº 41.207 no 1º Oficial de Registro de Imóveis de Sorocaba, situado na Rua das Palmeiras, 320, apartamento 71. Esta anuência é específica para esse negócio, pelo valor mínimo de R\$ 480.000,00, e não alcança qualquer outro bem do casal nem nova alienação do mesmo imóvel.

Esta declaração é firmada para ser apresentada ao 2º Tabelionato de Notas de Sorocaba, para instruir a lavratura da escritura pública de compra e venda.

Declaro ainda estar ciente de que a falsidade desta declaração configura o crime de falsidade ideológica, previsto no artigo 299 do Código Penal, sujeitando o declarante às penas da lei, e assumo inteira responsabilidade pelas informações aqui prestadas.

Sorocaba, 13/08/2026

Beatriz Almeida Nogueira
CPF 529.982.247-25